

Présentation de recherches de projet

DECHELETTE LOUISE & TRESANINI MATHILDE



Sommaire.

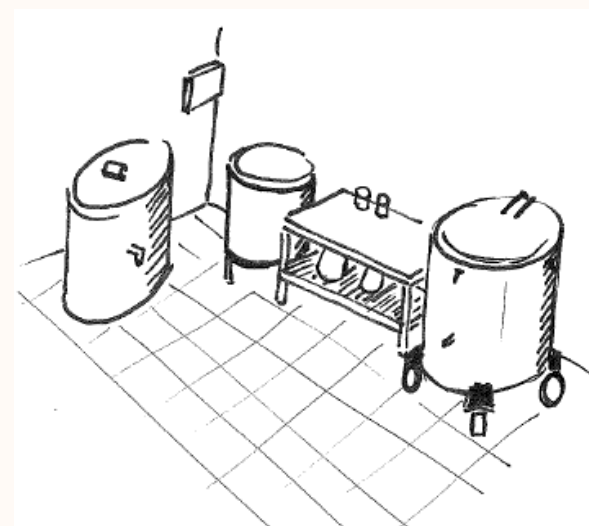
- 1 L'existant
- 2 Analyse du terrain
- 3 Benchmark
- 4 Public et activités
- 5 Problématiques
- 6 Nos Pistes
- 2 Briefs

L'Existant.

soucis de plomberie
plus accessibles au
public



travaux débutés
accès à l'électricité
espace suffisant pour la
production
pas aux normes pour
accueil public



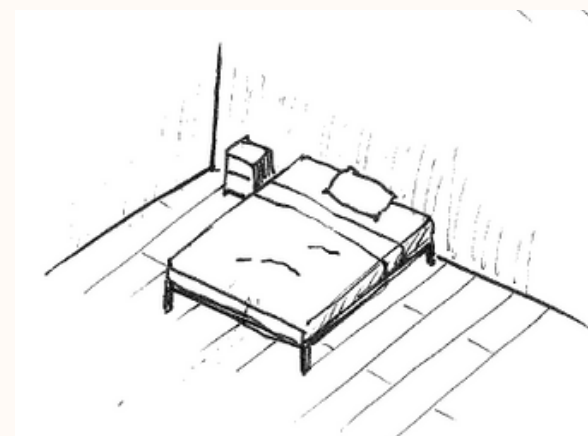
sommaire

travaux débutés mais
inachevés

pas d'eau dans la salle
de bain

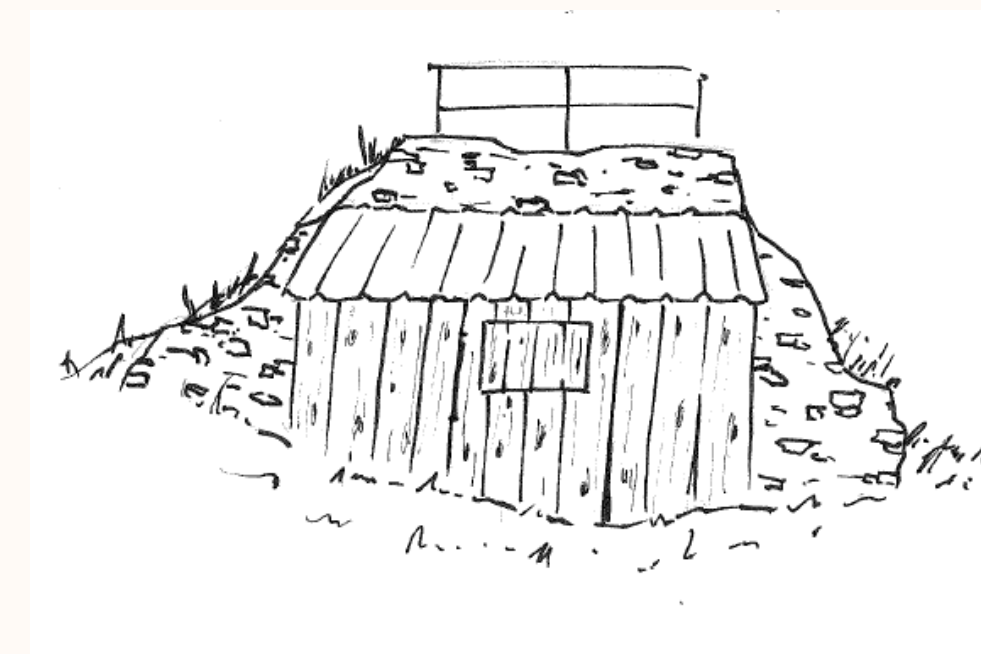
pas d'aération dans les
combles

échelle de meunier pour
accès chambre



la fromagerie

- le labo
- l'habitation de l'alpagiste
- WC publics



La cave d'affinage

- semi enterrée

pas adaptée à toute
production fromagère

L'Existant.



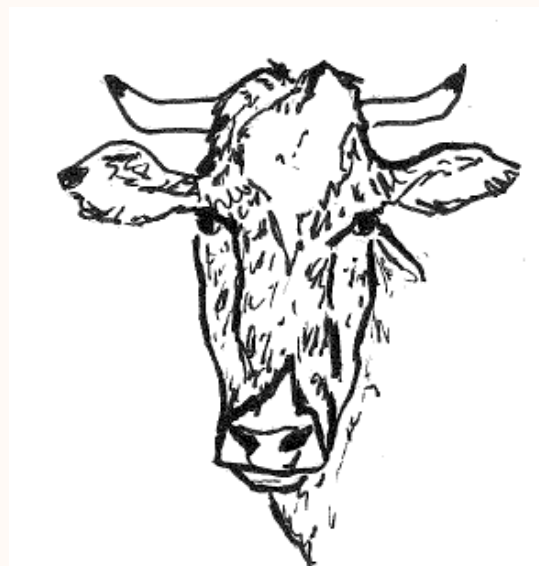
la grange

- étable utilisé à l'origine pour les vaches et la traite mais maintenant plus adapté aux chèvres
- emplacement cuisine
- débarras chasseurs
- couchages



Cuisine équipée très sommairement

pas d'informations sur l'électricité



Les vaches ne sont plus rentrées pour la traite donc plus vraiment adapté pour elles

Les installations sont vieillissantes

une dizaine de couchages accessibles depuis la cuisine

une partie fermée pour les chasseurs

aucune isolation

trous dans le plancher

poutres basses



le refuge de la section

- cuisine et salle à manger
- couchages
- poêle à bois



environ 5 couchages

pas d'électricité

équipements sommaires

L'Existant.

Des travaux débutés qu'il pourrait être intéressant de poursuivre

Une taille intéressante pour le labo de fabrication de fromage

Des travaux nécessaires pour accueillir du public

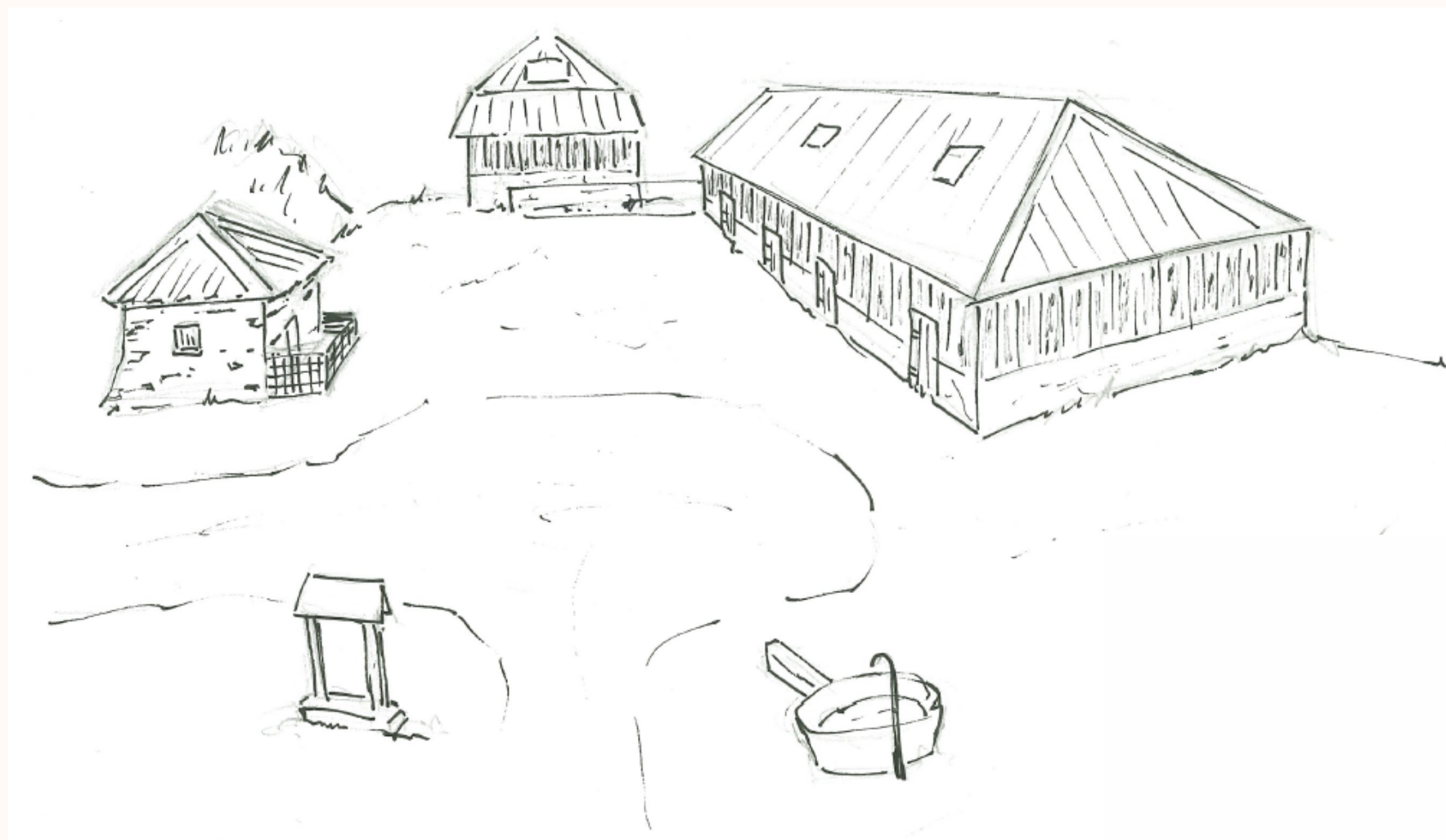
Un accès à l'eau qui permet d'accueillir des animaux et du public

Question des bêtes à accueillir

Question de la production fromagère

Plusieurs bâtiments à exploiter

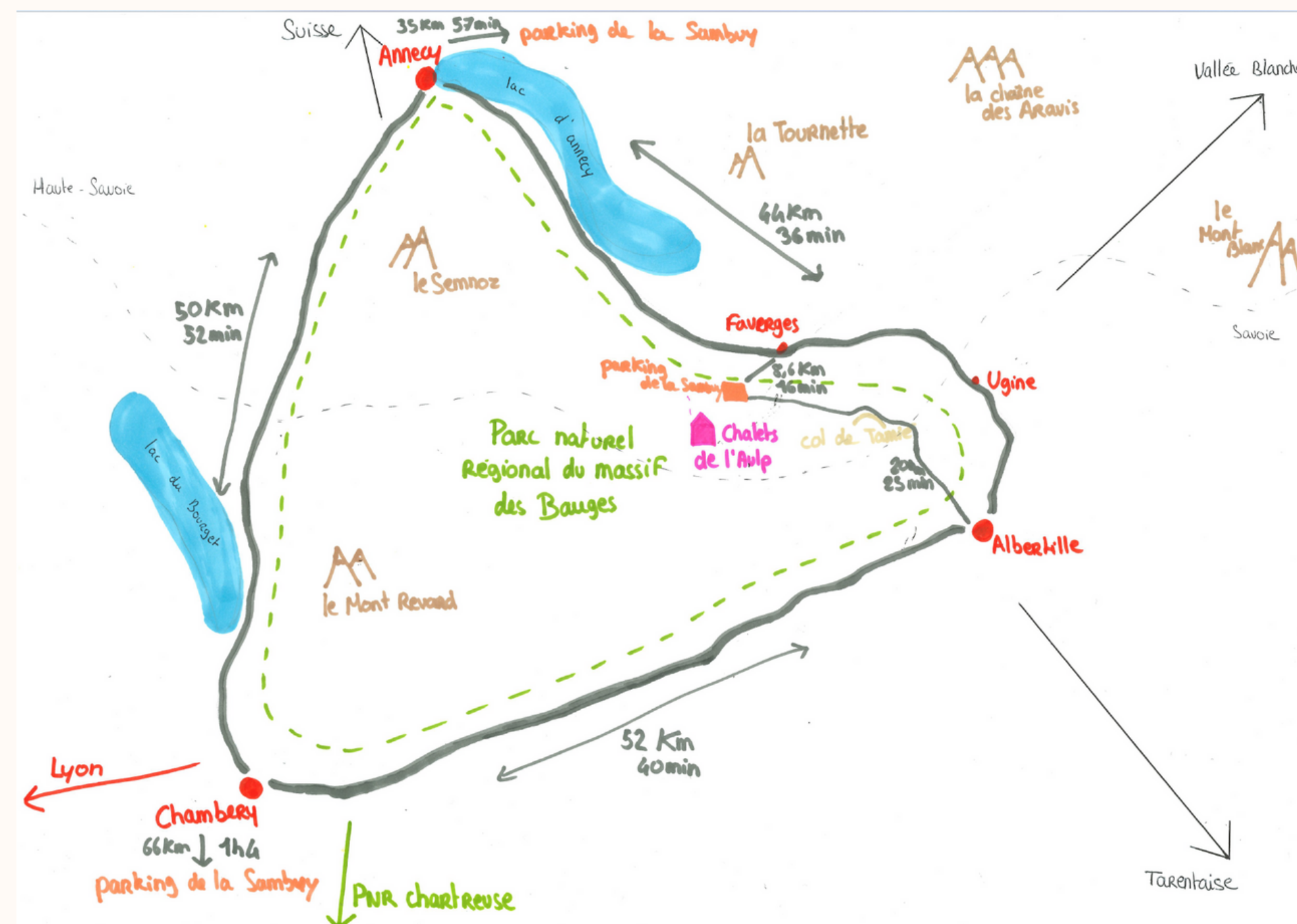
- Accès à l'eau
- 1719m d'altitude
- D+ 563m
- Départ de randonnées



Ce que nous tirons de cette étude du bâtis

Analyse du terrain.

Accès depuis les
villes alentours
et sommets environnants



Analyse du terrain

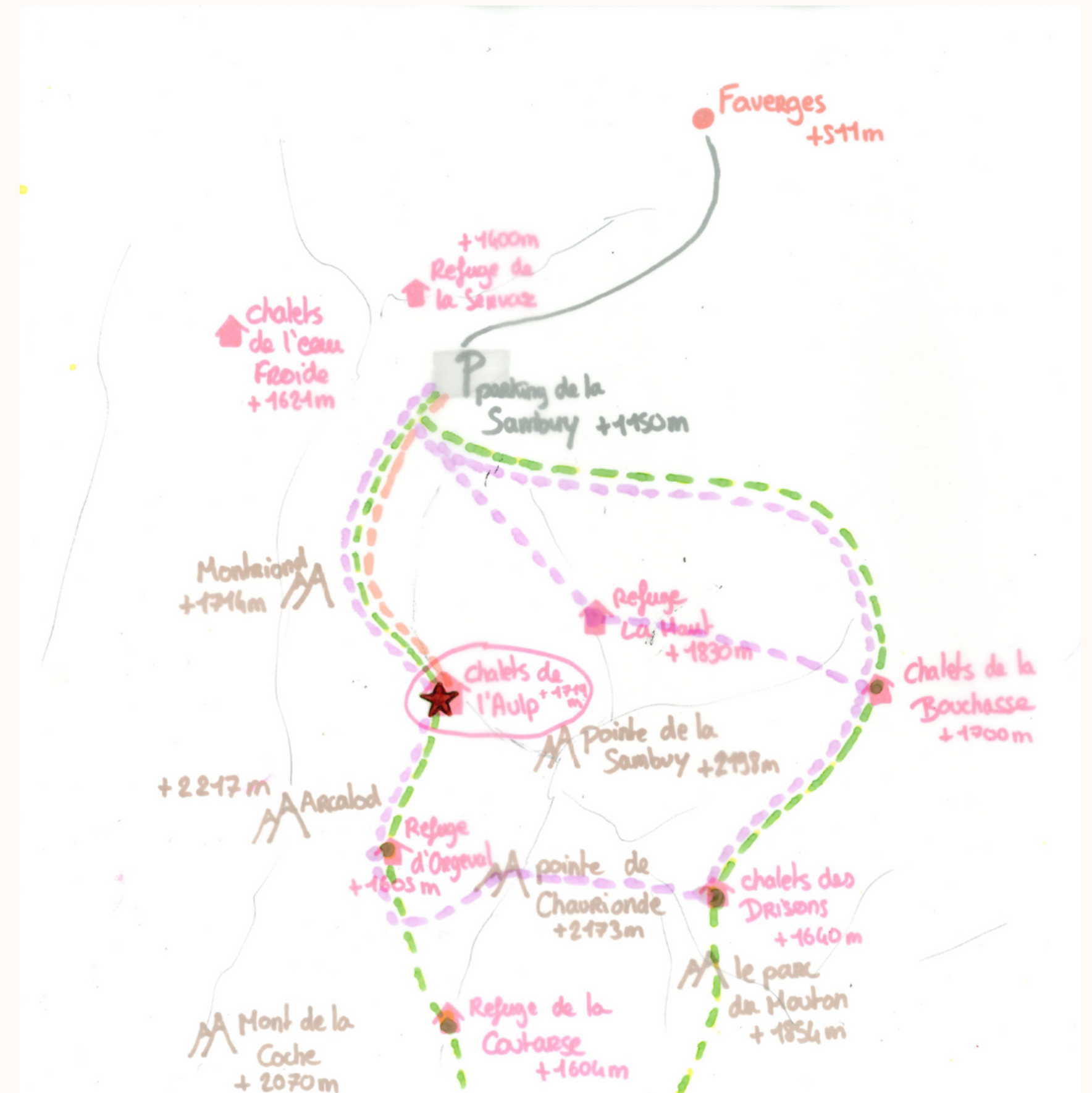
les chalets et refuges environnants



Analyse du terrain

les chemins de randonnée

- Boucle col d'Orgeval - chemin de la Chorionde
7h17 - difficile - D+/D- 1240m
- Tour de la Sambuy
2 jours - Difficile - 1943m D+/D-
- Chalets de l'Aulp de Seythenex
2h16 - moyen - 563m D+/D-



Benchmark ● Local

3 ●

Chalets de la Bouchasse



- Accès 4h aller/retour rando assez difficile.
- Activité agricole en été.
- Vente de fromage de chèvre.
- Aire de pique nique.

- Accès rando 600m D+
- Refuge gardée de mai à octobre
- Pension complète (Capacité de 14)
- Restauration
- Matériels d'observation à disposition



Refuge de la Coutarse

Refuge d'Orgeval



- Accès rando
- Ancien refuge maintenant fermé
- située dans la réserve de chasse des bauges
- interdit de bivouac et véhicules à moteur

- Accès rando
- Gîtes d'étape/refuge surveillé
- Activité agricole en été chèvres + vaches
- Dortoir + salle à manger collectives (capacités de 19)
- Bar



Refuge de la Servaz

Refuge La Haut



- Refuge gardée haut de gamme
- pension complète ciblé pour les séminaires
- restauration
- transfert de bagages
- Spa (bain norvégien + Sauna)

- Accès 2h de rando
- Activité agricole en été
- Vente de fromages de chèvres
- Refuge non gardé sauf en période de gardiennage
- Dortoir + cuisine + salle à manger (Capacité de 20)
- Accès à l'eau



Chalet des Drisons

- Accès rando moyenne 910m D+
- Activité agricole en été
- vente de fromage de chèvres
- Buvette
- Aire de pique nique



Chalet de l'eau froide

Benchmark.

National

3

Samoëns, Haute-Savoie

- Refuge gardé et restauration
- Accès 1h45 de randonnée
- Plusieurs dortoirs
- Sur itinéraire de rando à pied/ski
- Produits bio et locaux



Refuge de Bostan

Oisans, Isère

- Location de gîte en gestion libre
- 1900m d'altitude
- Accès en voiture
- Capacité de 6
- Possibilité de planter des tentes en plus



Refuge de la Boire

Les Hôpitaux-Neufs, Jura

- 3 gîtes communicants : Le gîte du berger (4), le gîte de l'étable (8), le gîte Bellevue (11)
- accès en voiture seulement l'été
- accueil séminaire / stage bien être / stage plantes
- Fonctionne en autonomie
- ski de fond / ski de rando
- luges
- Braseros
- terrain de pétanque
- jeux en pleins airs
- Sauna au feu de bois



Chalet de la Champagne

Alpage Ecole de Sulens



Serraval, Haute-Savoie

- Alpage école
- 1650m
- Formation pour jeunes et pour adultes aux activités du pastoralisme
- accueil des jeunes de lycées agricoles mais aussi des écoles maternelles et primaires.
- dortoir de 16 places
- Aide de 80% de la région pour l'acquisition

Roselend, Savoie

- Chalet d'alpage restauré dans le respect des traditions
- 1850m
- Pension complète (capacité de 17)
- Bar
- Cave d'affinage avec apéro au tonneau



Le chalet du Berger

Benchmark.

Chalets de la Bouchasse

3

Ce que nous tirons de cette étude.



- Pas judicieux de créer un refuge haut de gamme
- Un refuge gardé ou non gardé ne serait pas suffisant
- Les lieux qui mêle activité / expérience en nature / dégustation attire du publics
- Les animaux permettent l'organisation d'activités autour de l'agricole

4 Public et activités

ESCALADE

- Sportifs confirmés
- Été, printemps, temps sec

SKI DE RANDONNEE

- Sportifs
- Hiver

RANDONNEE

- Tout public sous condition d'une certaine forme physique
- Été printemps automne sans équipements particuliers

RAQUETTES

- Sportifs
- Hiver

VTT

- Sportifs
- Toute l'année

TRAIL

- Sportifs
- Toute l'année

CHASSE

- Détenteurs du droit de chasse
- détenteurs d'un permis de chasse
- du 8/09 au 19/01

ACHAT DE FROMAGE EN DIRECT

- Tout public sous condition d'une certaine forme physique
- De fin mai à début octobre

4 Public et activités



Enfants

montée : 1h30
descente : 1h
journée ou 1 nuitée

BESOINS ET PISTES
activités
couchages
restauration
palier type observatoire et banc



Adultes, sportifs, adolescents

montée : 45 min
descente : 30h
mi journée à 2 nuitées

BESOINS ET PISTES
activité
couchage
restauration



Personnes âgées

montée : 1h45
descente : 1h45
journée

BESOINS ET PISTES
coin sieste
restauration
palier type observatoire et banc

Les problématiques.

5

● L'accès

● Préservation du savoir faire

● Conflits d'usages

● Traitement des déchets

● Accès à l'eau

● Environnement

● Communication

● Utilisation toute l'année

6

- Aire de bivouac l'hiver (pouvoir dormir à la belle étoile en confiance)
- Jeux à l'extérieur pour donner envie au enfant de se connecter avec la nature.
- Atelier découverte (plantes, bien-être, astronomie, jumelage, sport, survie...)



7 Brief

Comment rendre accessible et visible le chemin reliant le parking de la Sambuy et les chalets de Lô ?

En axant une partie du projet sur la contemplation et l'exploration :

- créer une signalétique pédagogique
- Créer une signalétique informative
- En créant des paliers, observatoires

Contemplation : chemins de randonnée (signalétique), observatoires

Comment valoriser l'alpage et plus largement ce pan de montagne tout en respectant l'environnement ?

En utilisant les lieux pour sensibiliser et instruire à de nouveaux modes de vie et de consommation :

- Tiers lieu vente de produits locaux (fromage produit à l'alpage) et équitables
- Organisation de cycles de conférences sur l'environnement
- Organisation d'ateliers découvertes en nature

Environnement (économie durable) : tiers lieu vente, cycles de conf, ateliers découvertes

Comment utiliser et rendre attractif le bâti de la Sambuy et les chalets de Lô ?

En aménageant et en communiquant sur des espaces accueillant un public actif

- Restaurant participatif
- accueil d'enfants pour des nuitées en refuge
- vit ma vie de berger
- festival des lumières

Social (immersion) : resto participatif, accueil d'enfants, vit ma vie de berger, festival des lumières