



Commune de Doussard

Section de Verthier

Yuna Kermarrec, Cathy Chakma,
Loane Fromaget et Emma Kimpe





SOMMAIRE

1/ Introduction

2/ Présentation et diagnostic du territoire

3/ Analyse SWOT

4/ Profil des personnes entretenues

5/ Synthèse des thématiques

6/ Recommandations

7/ Conclusion

Introduction

PROJET HORS LES MURS



02/ Présentation et diagnostic du territoire

1. Verthier, le hameau de Doussard
2. Économie
3. Enjeux du hameau
4. Politique
5. Localité
6. Influence touristique



VERTHIER EN QUELQUES CHIFFRES CLÉS

Hameau de la Commune de Doussard.

Superficie : 0,313 km².

Population : 339 habitants

Croissance notable : +285,2 % (1975–2015),
+35,1 % (2000–2015).

--> Développement touristique et afflux de nouvelles familles/actifs.

--> Attractivité liée au cadre naturel et proximité d'Annecy, territoire prisé pour son environnement rural et accessible.





Économie



TOURISME ET PATRIMOINE

- Afflux estival : randonnée, visites patrimoniales, impact temporaire sur la démographie
- Initiatives locales pour concilier développement et préservation du patrimoine naturel et culturel
- Proximité de la réserve naturelle du Bout du Lac
- Aménagement de pistes cyclables et sentiers piétons.
- Marchés saisonniers et événements pour attirer locaux et touristes.
- Projet notable: Réhabilitation du vignoble de Vascoz

TRAVAUX



- Assainissement, voies de circulation
- Adaptation à la croissance démographique et au tourisme.
- Fermeture du pont de Verthier aux véhicules pour sécuriser la zone (débat local sur la connectivité).

RÔLE DE LA MAIRIE

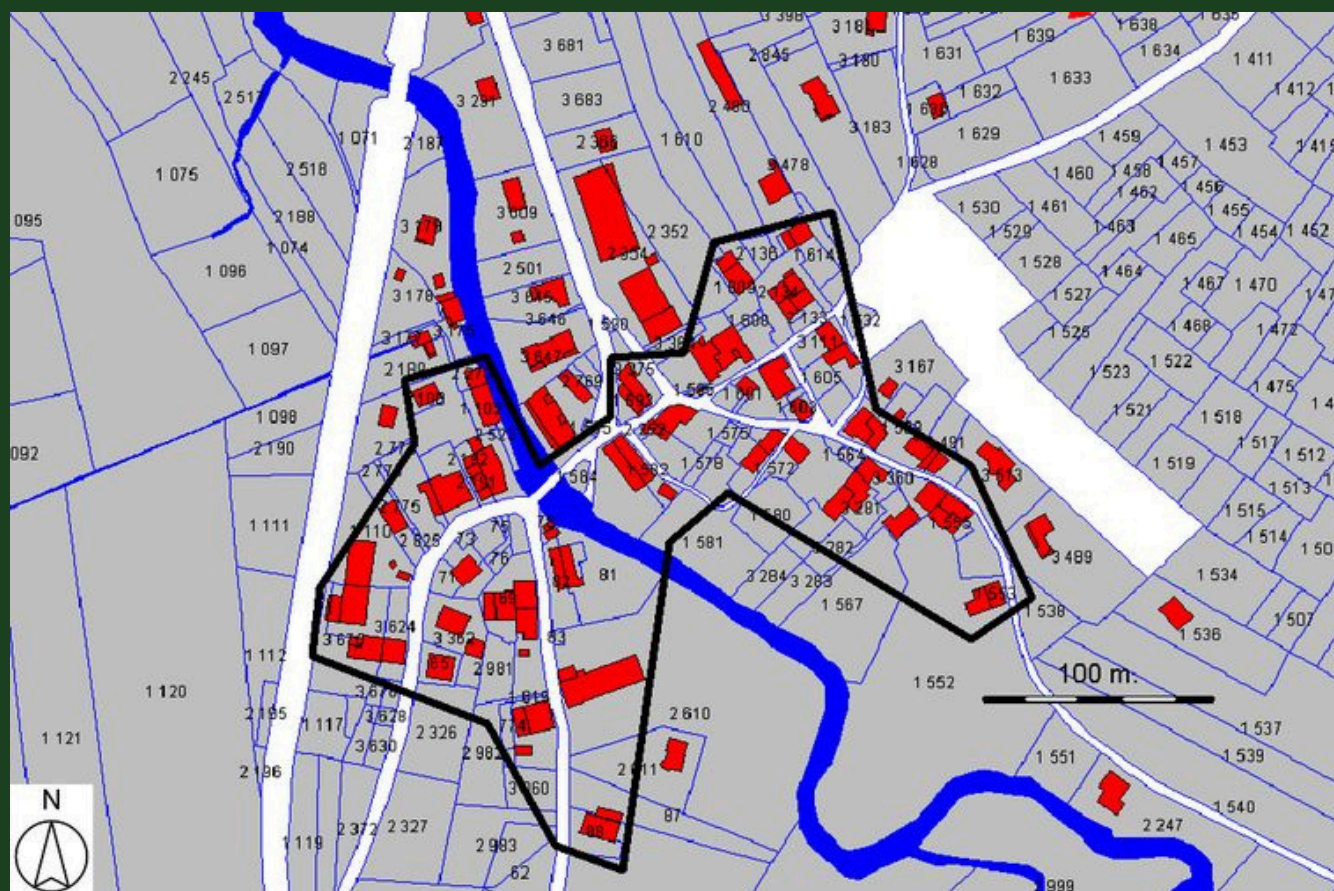


- Influence directe sur l'économie locale et les projets de développement.
- Valorisation des atouts naturels et patrimoniaux.

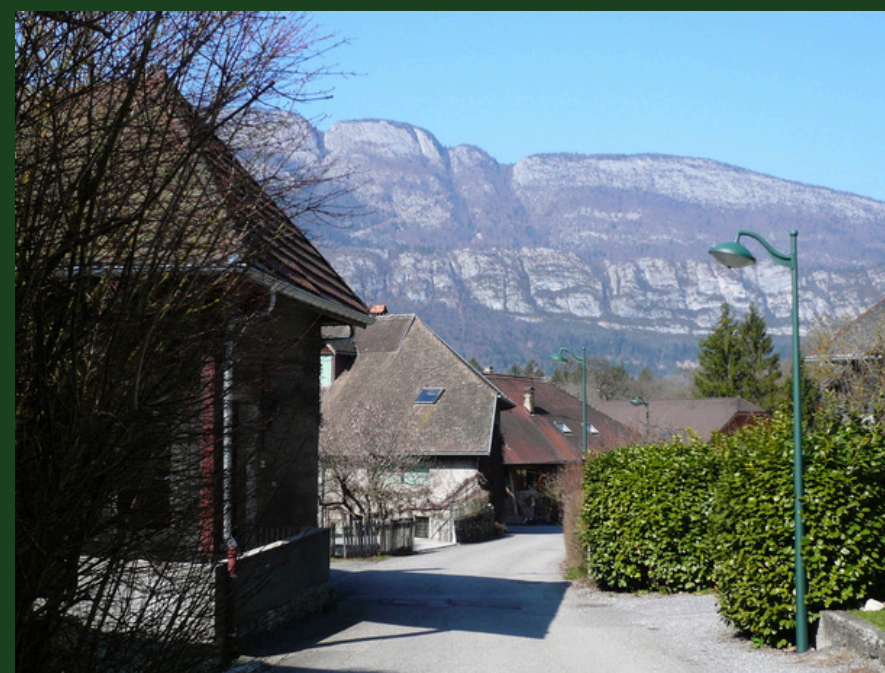


Enjeux du hameau

Protéger le patrimoine naturel et culturel



Dizaine de Verthier



Liens communautaires en déclin :
arrivée de nouveaux habitants modifie
les dynamiques sociales.



Fermeture aux voitures :
séparation physique et
sociale.

Perturbations pour la
mobilité locale et
sentiment de division.



Politique

- Tensions au conseil municipal avec l'ancien maire, Michel Coutin. Démissions massives.
- Nouvelle maire (novembre 2023)
Marielle Jullien (sans étiquette politique).
- Rôle de l'Amicale des Hameaux de Verthier, Sollier et La Reisse.(AHVSR)
- Organisation d'activités sociales et initiatives pour préserver le patrimoine.





Localité

Une localité riche et volontaire

Les amis de la réserve du bout
du lac

L'Amicale des Hameaux de Verthier,
Sollier et La Reisse

Commerces verthusiens

Peintres célèbres comme Prosper
Dunant et Firmin Salabert





Influence touristique

- Piste cyclable très fréquentée



- Maison Blain



03/SWOT



FORCES

- Autorités locales et régionales
- Office de tourisme de Doussard (valorisation du territoire)
- Entreprises locales (chocolaterie, agriculteurs)
- Localisation
- Nombreuses associations (60 à Doussard, 4 à Verthier)
- Patrimoine préservé
- Nombreux évènements culturels

FAIBLESSES

- Manque de coordination entre les acteurs
- Ressources limitées pour les petites structures ou associations
- Manque de communication spécifique à Verthier par rapport à d'autres villages autour du lac

OPPORTUNITÉS

- Développement de l'écotourisme : pistes cyclables
- Valorisation des produits locaux (collaboration avec les producteurs locaux)
- Projets collaboratifs avec la mairie et l'Office de Tourisme
- Mise en avant des espaces naturels (lac, sentiers de randonnée, réserve du bout du lac)
- Améliorer l'accessibilité (parking)
- Mise en place d'évènements culturels

MENACES

- Concurrence avec Annecy
- Pression sur l'environnement en haute saison
- Conflits entre les habitants et les touristes
- Manque de diversification des activités
- Manque d'adaptation aux tendances touristiques (offres expérientielles / digitales)



O3/ Impacts **positifs** du développement touristique sur Verthier

Développement touristique

Améliorations économiques, développement du village. Le nombre de touristes allant vers Annecy pourrait diminuer un peu.

Communs

Culturellement significatifs. Peuvent permettre une certaine cohésion et un regroupement social pour générer du lien au sein du hameau.

Tourisme

Clientèle qui consomme autour du lac d'Annecy qui dynamise le territoire.

Fermeture du pont de Verthier

Moins de passage => moins dangereux pour les piétons, moins de pollution, ville devient peu à peu plus piétonne.

Commerçants

Dynamisation du territoire, mise en avant des produits locaux, attractivité.

Habitants

Participation à l'entretien des communs dans le hameau.



03/ Impacts **négatifs** du développement touristique sur Verthier

Développement touristique

Pas d'évolution positive au vu du ressenti actuel par les habitants et des moyens de la commune de Doussard. Perte d'identité.

Communs

Existence et signification peu connue dans l'imaginaire collectif du hameau et dans la construction de la socialisation dans le hameau.

Tourisme

Pollution sonore, beaucoup de passage, création de déchets, empiètent sur le cadre de vie des habitants de Verthier.

Fermeture du pont de Verthier

Scindement du village en deux.
Semble avoir marqué les habitants dans l'utilisation de l'espace dans le hameau.

Commerçants

Trop de touristes dans les rues du hameau

Habitants

Ne sont pas favorables car ils ne veulent pas perdre leur tranquillité

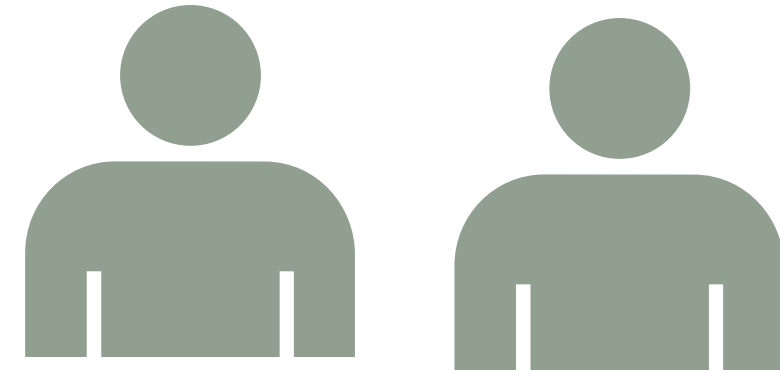
04/ Profil des personnes entretenues et durée



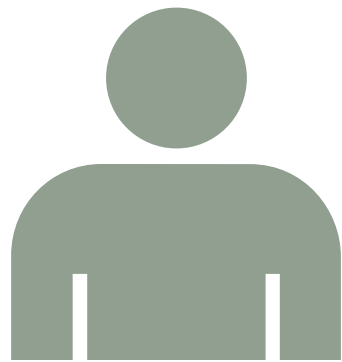
Ayant droit de la
section
1h30



Habitante de
Verthier
1h



Élus de Doussard
15min



Élu, Habitant et Membre
d'une Association locale
1h



Commerçant et
Habitant
1h



Habitant et Membre d'une
Association locale
2h



04/ Synthèse des thématiques



Patrimoine



Événement



Carrière



Section de
Verthier



Tourisme



Association



Commune



Vie de Village



04/ Synthèse des thématiques



Patrimoine

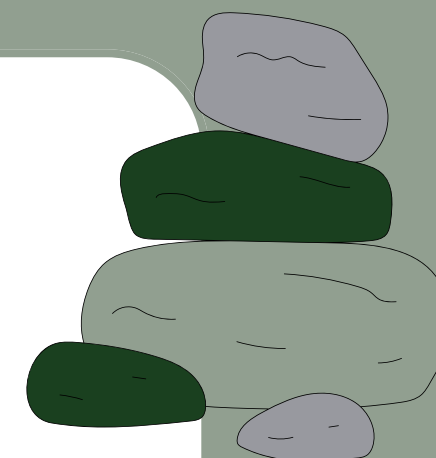
Sites historiques
Préservation
Transmissions culturelles et environnementales
Valorisation du patrimoine

« Vertier, on est le seul village de Doussard à avoir un monument historique qui est le pont »
« Les bénéfices que l'on sort, on entretient le patrimoine avec, ça soulage la commune ».

Carrière

Historique et rôle dans la section
Sécurité et dangers
Utilisation informelle
Absence de valorisation

« La carrière, c'est vraiment dangereux, au niveau des éboulements »
« En théorie, personne n'est censé aller à la carrière ».



Événements

Rôle des lieux dans les événements
Associations locales
Dynamisation du village

« Le four à pain est remis en fonction pour des événements traditionnels »
« Les associations organisent des activités autour du pont et du four, cela dynamise le hameau ».



Section de Verthier

Histoire et statut juridique unique
Statut des ayants droit
Conflits juridiques
Patrimoine collectif

« Elle a légué tout le versant de la montagne aux habitants du hameau ».
« Territoire à propriété particulière communale, ce n'est ni à la commune ni à l'État ».



04/ Synthèse des thématiques



Tourisme

Activités sportives
Attractivité nature et détente
Événements et culture
Impact économique et désagréments

"Avec la piste cyclable qui passe devant, c'est très touristique. [...] 80% de ma clientèle, c'est ceux qui font le tour du lac en vélo."
"Les vignes à Vascoz pourraient être une opportunité à valoriser pour le tourisme."
"On est au pied du départ des randonnées, mais il n'y a pas assez de parking signalé."

Commune

Gestion de l'eau et infrastructures
Fermeture du pont
Projets de développement et contraintes

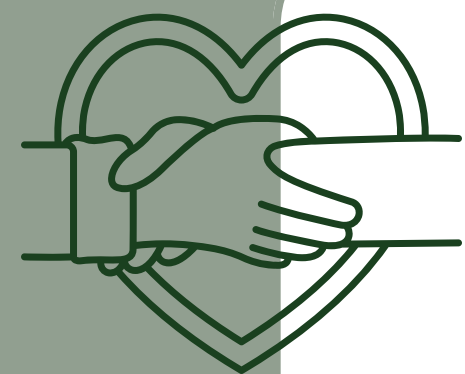
« Ces travaux ont laissé un profond ressentiment chez certains habitants, et la gestion des cours d'eau est toujours un sujet délicat pour Verthier. »
« Ces projets sont essentiels pour notre attractivité et notre cohésion sociale, mais ils nécessitent du temps et des financements. »



Associations

Diversité des associations
Contributions à la communauté
Défis rencontrés

« Les associations à Verthier sont nombreuses : HESV, ARRES, l'association de chasse, et la fameuse dizaine de Verthier. »
« C'est le problème français du bénévolat : il manque de main. »



Vie du Village

Fragmentation sociale
Régénération du village
Solidarité

« Pour qu'un village s'entende, il faut qu'il y ait une âme. Le fait qu'on ne se voit pas, ça casse la dynamique. »
« Malgré tout, lors des inondations causées par l'Eau Morte, toute la communauté se mobilise pour aider à dévier le cours d'eau ou protéger les maisons. »





05/ Recommendations

- **LES RECOMMANDATIONS DES AUTRES GROUPES DONT NOUS FAISONS PARTIE**

- * Parcours des fours à pain du groupe d'Arnand

- * Parcours gastronomique des fours à pains du groupe de Val de Chaise

- **LES RECOMMANDATIONS FACE AUX DEMANDES RÉCURRENTES DES HABITANTS**

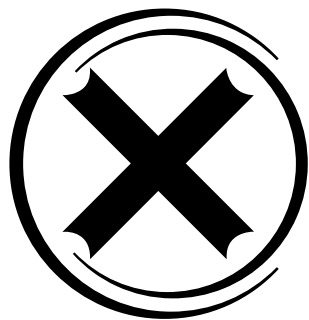
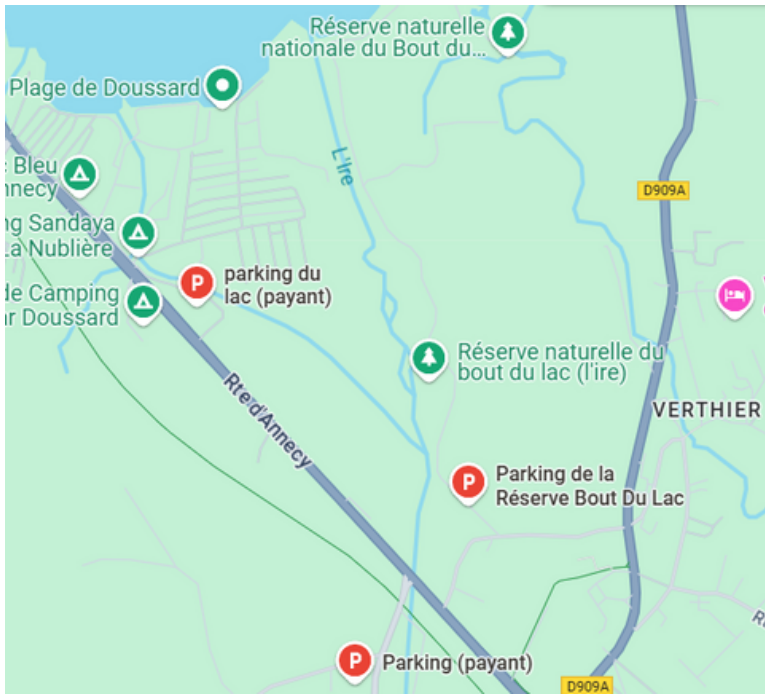
- **NOS RECOMMANDATIONS DE MISE EN TOURISME**





05/ Recommandations face aux demandes récurrentes d'habitants

	PARKING	CARRIÈRE
DEMANDES	Pas assez de places pour les touristes ET les habitants	Proposition initiale orientée vers une exploitation touristique de la carrière
RECOMMANDATIONS	(Installer ou agrandir parking en dehors de la ville) + panneau à l'attention des touristes	Parti pris de ne pas l'exploiter mais d'installer des filets de sécurité



05/ Recommandations face aux demandes récurrentes d'habitants



	FERMETURE DU PONT AUX VOITURES	SENTIMENT D'APPARTENANCE À UNE COMMUNAUTÉ
DEMANDES	Impression de fissure et de délaissement de la Rive Droite par rapport à la Rive Gauche	Impression des anciens que les jeunes délaissent les associations, il n'y a plus d'esprit de communauté
RECOMMANDATIONS	Positionnement que c'est une bonne idée d'avoir fermé le pont aux voitures	Création d'activités: concours culinaires, échanges de livres / films / objets, création collaborative, transmission des anciens aux plus jeunes, capsule temporelle

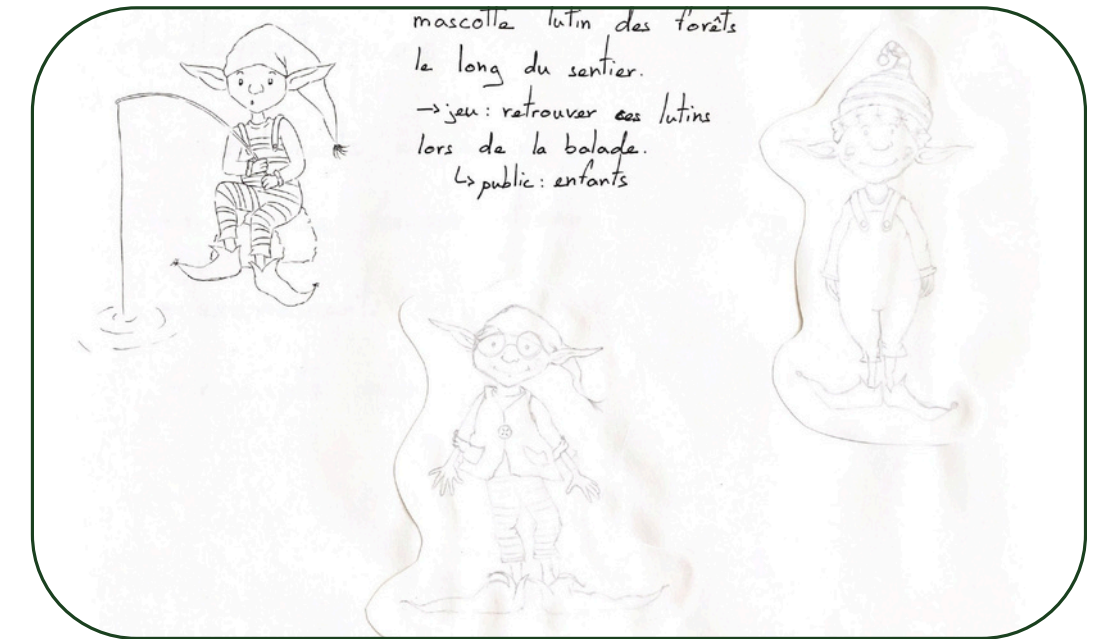


05/ Nos recommandations touristiques



- BALADE DES PETITS LAPINS
- ↓
- BALADE DES PETITS LUTINS

- Mieux aménager la fin de la balade
- Sentier faunistique “L’Eau Morte: Source de Vie” (modèle de la Réserve Naturelle du Bout du Lac)





CIRCUIT HISTORIQUE:

“Sur les traces du patrimoine oublié: Verthier et le Bout du Lac”





VALORISATION DU PONT DE VERTHIER

– Mise en place d’un “péage” ludique
2 petites cabanettes vintage aux deux extrémités: Bornes sonores, quizz, souvenirs: pièce souvenir, autocollant, tampon à collectionner



– Panneaux explicatifs de l’histoire du pont et du péage, et exposition des tableaux des peintres Prosper Dunant et Firmin Salabert





VALORISATION DES LAVOIRS

- Lavoir principal: projet de réhabiliter l'eau en cours
- Expositions permanentes et éphémères: recréer l'ambiance de lavoir authentique, exposer des objets savoyards, laisser un espace (protégé) pour les artistes de Verthier et des draps pour s'exprimer
- Autres lavoirs (4 en tout): remplir de terre et planter des fleurs ou faire un potager



MISE EN VALEUR DU PROJET DES VIGNES

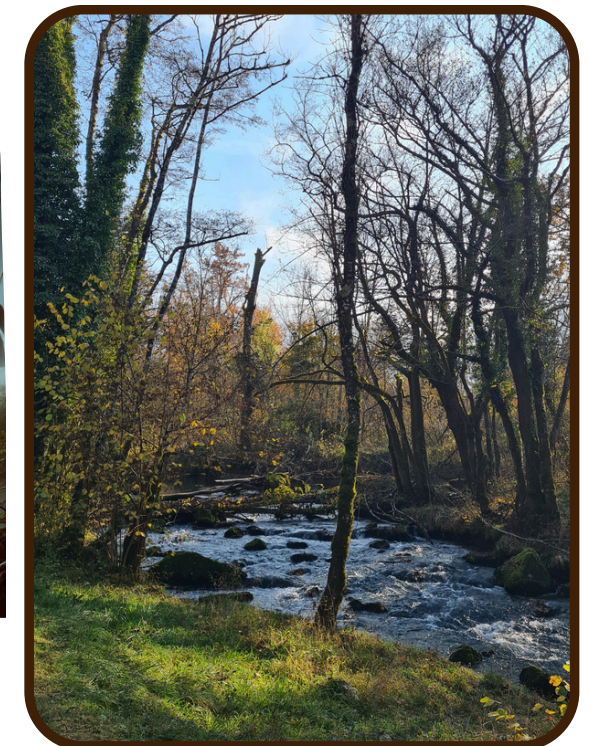
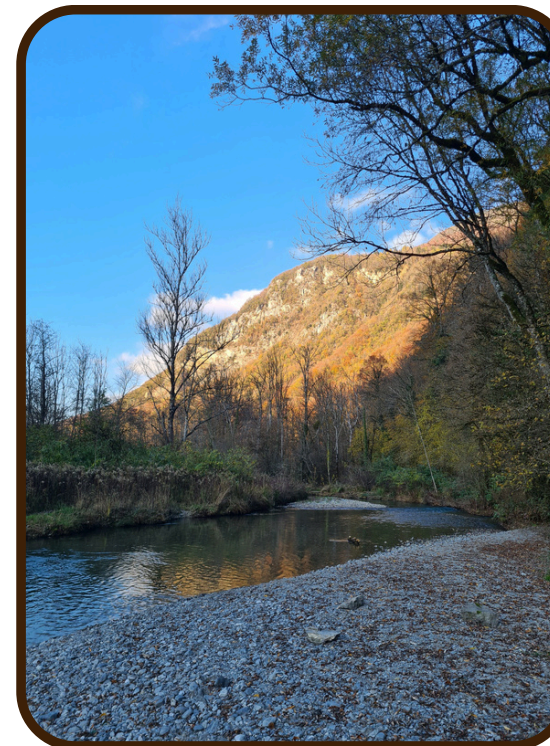
- Projet déjà en cours de Vincent de Crayencour et Emma Castel: remettre des vignes en culture autour de Verthier et produire du vin selon des techniques anciennes
- Opportunité d'agritourisme



CRÉATION D'UN IMAGINAIRE: LÉGENDE



La Reine et la Gardienne de l'Eau Morte





Conclusion





Merci pour
votre attention !



Yuna Kermarrec, Cathy Chakma,
Emma Kimpe et Loane Fromaget