

COMMUNAUTE DE COMMUNES DES SOURCES DU LAC D'ANNECY

32 route d'Albertville – 74210 Faverges

Extrait du registre des délibérations du : **CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Séance du **26 mai 2016 – 19 heures 00**

N° 53/16

Date de convocation : 20 mai 2016

Conseillers en exercice : **34**

Président : **Michel COUTIN**

Secrétaire de séance : **Roland BLAMPEY**

Présents : 23

Votants : 29

Objet : **BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS – EXERCICE 2015**

Membres Présents

L.GODENIR
Sonia GIFFORD
Marc LLEDO
Jean-Louis MERLE
Marc MILLET-URSIN

Michèle LUTZ
Valérie. GARDIER
Hervé BOURNE
Patrick DUC
Philippe PRUD'HOMME

Françoise KLEMENCIC
Michel COUTIN
Nicolas BLANCHARD
Richard LESOT
R. MERMAZ-ROLLET

Christian BAILLY
Lionel LITTOZ-MONET
Roland BLAMPEY
Jacques TRESALLET
Nicolas BALMONT

Rosemonde SCHINDLER
Marcel CATTANEO
R. AUMAITRE

Membres Excusés

Ulrich GAGNERON

Joëlle KOURTCHEVSKY

Jeannie TREMBLAY

Lucie LITTOZ

Membres Absents

Gérard MERMIER

Pouvoirs

V. AMADIO (P.DUC)

Paul CARRIER (R.BLAMPEY)

G.CHAMPANGE (J.TRESALLET)

Sylviane REY (P.PRUD'HOMME)

Sarah DI-GLERIA (F. KLEMENCIC)

J.GUENAN(M.CATTANEO)

EXPOSE

Conformément aux dispositions des articles L 5211-37 et L 5211-38 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Président présente le bilan des acquisitions et cessions immobilières effectuées au cours de l'exercice 2015 au titre des budgets :

- ✓ Principal
- ✓ Dev-Eco
- ✓ ZAC de DOUSSARD
- ✓ ZAC de MARLENS
- ✓ Pépinière « La Clé »
- ✓ Déchets Ménagers

Le tableau correspondant restera annexé à la délibération qui sera diffusée aux communes membres de la CCPF.

Il est demandé au conseil communautaire d'adopter le présent bilan des acquisitions et cessions réalisées en 2015.

-O-O-O-O-O-

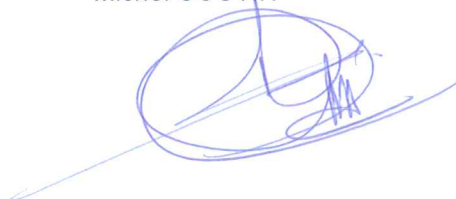
Envoyé en préfecture le 31/05/2016
Reçu en préfecture le 31/05/2016
Affiché le 
ID : 074-247400773-20160526-DEL_20160526_3-DE

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, adopte le bilan des acquisitions et cessions réalisées en 2015

Résultat du vote :

Votants	29	Abstention :	0	Exprimés :	29
Pour :	29	Contre :	0		

FAVERGES, le 31 mai 2016
POUR COPIE CONFORME
LE PRESIDENT,
Michel COUTIN



Délibération rendue exécutoire le : 31 mai 2016

Affichage le : 31 mai 2016

Destinataires :

- Préfecture DRCL (servi)
- Mme et Messieurs les Maires de la CCSLA

Copie(s) interne(s) :

- Environnement
- Budget

BILAN**DES ACQUISITIONS ET CESSIONS
REALISEES EN 2015****BUDGET GENERAL**

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I ACQUISITIONS			
1 – Vente BAL Catherine Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°25		0ha 2a 5 ca	
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°102	Acte administratif 15/07/2014	0ha 7a 46 ca	695,16€
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6490		0ha 9a 27ca	
2 – Vente THONON Jacqueline Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6498	Acte administratif 26/03/2014	0ha 14a 23ca	512,28 €
3 – Vente GARIN Louis Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3149	Acte administratif 26/03/2014	0ha 0a 8ca	2,88 €
4 – Vente FONTANIVE Fabienne Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°427	Acte administratif 26/03/2014	0ha 4a 66ca	1 037,76 €
5– Vente Consort LAVOREL Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°280	Acte administratif 23/06/2014	0ha 5a 50ca	198,00 €
6- Vente GAGNERON Marianne Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6493		0ha 17a 78ca	
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6495	Acte administratif 04/09/2014	0ha 5a 88ca	1 080,00 €
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6497		0ha 6a 34ca	
7- Vente Consort COUTIN Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°425	Acte administratif 16/06/2014	0ha 11a 04ca	397,44 €
8- Vente .LONG JEAN-LOUIS Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3152	Acte administratif 10/07/2014	0ha 00a 95ca	34,20 €
9- Vente Consort CHAPPIS/BRASSOD	Acte administratif		86,04 €

Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6485	13/08/2014	0ha 00a 69ca	117,00 €	
		0ha 01a 70ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6487	Acte administratif 13/08/2014	0ha 01a 19ca	117,00 €	
10- Vente LACOSTAZ Claude Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6489		0ha 00a 54ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°4571		0ha 00a 48ca		
Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°2171		0ha 01a 04ca		
Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°2588	Acte administratif En cours publication	0ha 30a 00ca	4 089,30 €	
11- Vente AVRILLIER Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°439		0ha 00a 79ca		
Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°2034		0ha 00a 33ca		
12- Vente Consort TISSOT-ROSSET Simone Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°94		0ha 11a 30ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°110	Acte administratif En cours publication	0ha 11a 76ca	1 183,62 €	
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°112		0ha 11a 92ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°115		0ha 00a 85ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°2769		0ha 02a 26 ca		
13- Vente commune de FAVERGES Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6570	Acte administratif En cours publication	0ha 01a 42 ca	423,90 €	
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6574		0ha 09a 57ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6572		0ha 00a 63ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6576		0ha 00a 15ca		
Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6578	Acte administratif En cours publication	0ha 00a 54ca	19,44 €	
14- Vente CHAMPANGE Marie-Josèphe Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3154				
15- Vente TERRIER André	Acte administratif		2 111,20 €	

Envoyé en préfecture le 31/05/2016
 Affiché le 31/05/2016
 ID : 074-247400773-20160526-DEL_20160526_3-DE

Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3158 Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3157	En cours publication	0ha 03a 25ca	25ca en préfecture le 31/05/2016 Reçu en préfecture le 31/05/2016 Affiché le 	
		0ha 03a 14ca	14ca en préfecture le 31/05/2016 Reçu en préfecture le 31/05/2016 Affiché le 	26-3-DE
16- Vente REY Pascal Terrain à FAVERGES Cadastré section « F », N°2473	Acte administratif En cours publication	0ha 01a 95ca		2 340,00 €
17- Vente Succession PACE Germaine Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6538	Acte administratif En cours publication	0ha 01a 23ca		44,28 €
18- Vente Succession CAVAGNON Fernand Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6501	Acte administratif En cours publication	0ha 08a 51ca		306,36 €
19- Vente Consort Ouvrier-Buffer Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6569	Acte administratif En cours publication	0ha 10a 65ca		383,40 €
20- Vente BRACHET François Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3155 Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°3156	Acte administratif En cours publication	0ha 02a 54ca 0ha 08a 72ca		1 515,36 €
21- Vente BRACHET Rémy Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°3181 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°4573	Acte administratif En cours publication	0ha 01a 42ca 0ha 00a 23ca		198,00 €
22- Vente FALCY Denise Terrain à GIEZ Cadastré section « A », N°443	Acte administratif En cours publication	0ha 05a 60ca		841,60 €
23- Vente Consort COMMUNAL-TOURNIER Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°24 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6502	Acte administratif En cours publication	0ha 08a 27ca 0ha 03a 17ca		411,84 €
24- Vente DURET Marcel Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6518 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6520 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6522 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6524 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6526 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°298 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6528 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°381	Acte administratif En cours publication	0ha 11a 01ca 0ha 15a 04ca 0ha 14a 43ca 0ha 09a 90ca 0ha 10a 20ca 0ha 08a 10ca 0ha 07a 02ca 0ha 10a 63ca		1 603,80 €
25- Vente PATUEL Roger	Acte administratif En cours			906,84 €

Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°21 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°3604	publication	0ha 15a 21ca 0ha 09a 98ca	Envoyé en préfecture le 31/05/2016 Affiché le 31/05/2016 4-247400773-20160526-DEL_20160526_3-DE	
26- Vente PAGES Bérengère Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6534 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6536 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6072	Acte administratif En cours publication	0ha 02a 10ca 0ha 03a 33ca 0ha 15a 21ca	504,00 €	
27- Vente DENAT Aurélie Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°3086 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°3087 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6530 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6068 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6532 Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6071	Acte administratif En cours publication	0ha 04a 25ca 0ha 02a 66ca 0ha 08a 48ca 0ha 06a 82ca 0ha 02a 27ca 0ha 12a 69ca	1 338,12 €	
28- Vente Consort Pickett (par Maitre Naz) Terrain à FAVERGES Cadastré section « D », N°6544	Acte administratif En cours publication	0ha 14a 53ca	523,08 €	

I. CESSIONS NEANT			
-----------------------------	--	--	--

BUDGET ZA MARLENS

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I. ACQUISITIONS NEANT			

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date vente	Superficie totale	Conditions d'acquisition
II CESSIONS NEANT			

BUDGET LA CLE

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I. ACQUISITIONS NEANT			

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date vente	Superficie totale	Conditions d'acquisition
II CESSION NEANT			

BUDGET DECHETS MENAGERS

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I. ACQUISITIONS NEANT			

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date vente	Superficie totale	Conditions d'acquisition
II CESSION NEANT			

BUDGET ZAC DOUSSARD

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I. ACQUISITIONS NEANT			

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date vente	Superficie totale	Conditions d'acquisition
II CESSION NEANT			

BUDGET DEVECO

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date acquisition	Superficie totale	Conditions d'acquisition
I. ACQUISITIONS NEANT			

Désignation des opérations Nature du bien Références cadastrales	Date vente	Superficie totale	Conditions d'acquisition
II. CESSIONS 1 – Cession SCI LA SERRAZ PICCONE Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3777	Acte Notarié 16/12/2014	0ha 16a 96ca	76 320.00€
2 – CESSION ECHANGE SCI LES HELLEBORES Terrain à DOUSSARD			

Cadastré section « B », N°3771 Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3773 Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3775 Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3785 CONTRE Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3622 Terrain à DOUSSARD Cadastré section « B », N°3237	Acte Notarié 15/01/15	0ha 21a 54ca 0ha 12a 14ca 0ha 12a 58ca	Reçu en préfecture le 31/05/2016 Reçu en préfecture le 31/05/2016 Affiché le ID : 074-247400773-20160526-DEL_20160526_3-DE 
		0ha 23a 15ca 0ha 09a 40ca 0ha 23a 15ca	144 600.00€
		0ha 01a 25ca 0ha 04a 63ca 0ha 07a 12ca	60 200.00€
		0ha 26a 76ca 0ha 19a 90ca	209 700.00€
		0ha 11a 14ca 0ha 14a 10ca 0ha 09a 76ca	175 000.00€